



## **CITTA' DI ALCAMO**

**Libero Consorzio Comunale di Trapani**

### **ORDINANZA SINDACALE**

**N.50 DEL 31/08/2017**

**OGGETTO : MESSA IN SICUREZZA SOTTOBALCONE I° E II° PIANO FABBRICATO  
SITO IN ALCAMO Via Galliano n.52, in catasto Foglio 124 part. 1796 sub. 1-2.**

Il Responsabile del Servizio di Protezione Civile,

P R E M E S S O :

- Che nel mese di giugno del c.a. perveniva a questo Servizio di Protezione Civile segnalazione di caduta calcestruzzo copriferro dei balconi I° e II° piano di un edificio sito in Alcamo Via Galliano n.52;
- Che dal sopralluogo eseguito in data 29/06/2017 dal Responsabile del Servizio di Protezione Civile è emersa la rispondenza alla segnalazione di cui sopra e che pertanto continua a sussistere pericolo per la pubblica incolumità;
- Che dalle visure catastali eseguite risulta che l'immobile di Via Galliano n.52 , I° e II° piano, in catasto al Foglio 124 Part. 1796 sug. 1 -2, è di proprietà del Sig. =====;
- Considerato che si rende necessario emettere Ordinanza Sindacale nei confronti della proprietario;

#### PROPONE ORDINARE

**1** – Al sig. =====, nella qualità di proprietario, di procedere a realizzare gli interventi manutentivi per la messa in sicurezza dei sottobalconi ed eventuali altre parte danneggiate dell'immobile di Via Galliano n.52 , I° e II° piano, in catasto al Foglio 124 Part. 1796 sub. 1 -2, al fine di evitare crolli di materiali sulla pubblica via, preservando in tal modo la pubblica incolumità, entro giorni 10 dalla notifica del presente provvedimento, sotto la direzione di un tecnico abilitato.

Durante l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza, dovrà essere garantita la pubblica e privata incolumità mediante l'allestimento di sistemi provvisori (transenne e similari) e dovranno essere utilizzati , ove fosse necessario, tutti i dispositivi di sicurezza e di segnalazione diurna e notturna dettati dal Codice della Strada a salvaguardia del transito pedonale e veicolare.

**Al termine dei lavori di messa in sicurezza dei balconi, dovrà essere trasmessa a questo Servizio di Protezione Civile sito nella Piazza Santa Maria José Escrivà, una relazione a cura della Direzione dei Lavori dalla quale siano evincibili gli interventi effettuati e nella quale sia dichiarato che sono stati rimossi tutti i pericoli per la pubblica e privata incolumità.**

**2** – Procedere d'ufficio in via sostitutiva alla esecuzione degli interventi previsti al superiore **punto 1**, limitatamente agli interventi necessari per la messa in sicurezza, qualora gli stessi non venissero realizzati entro i termini sopra indicati, nella fase di apposita perizia tecnica, predisposta dall'Ufficio di Protezione Civile. Le spese necessarie saranno impegnate al capitolo 1114330.0 "Spesa per prestazione di servizi per il servizio di Protezione Civile anno 2017" del bilancio esercizio in corso, con rivalsa nei confronti del proprietario inadempiente.

Alcamo, lì 29/08/2017

Il Responsabile del Servizio Protezione Civile  
Istruttore Direttivo Tecnico P.O.  
F.to Geom. Vittorio Sessa

**IL DIRIGENTE**  
**DIREZIONE 7 – CONTROLLO E SICUREZZA DEL TERRITORIO**

Visti:

- La superiore proposta del Responsabile del Servizio di Protezione Civile;
- Il D.Lgs. n.267/2000;

accoglie favorevolmente la proposta e ne autorizza la trasmissione al Sig. Sindaco per l'adozione di competenza, dando atto altresì che il provvedimento non comporta impegno di spesa per l'ente;

per quanto sopra

Vista la legge Regionale 11/12/1991 n.48 e successive emodifiche e dinteграzioni;

Verificata la rispondenza della proposta in esame alle vigenti disposizioni;

Verificata, altresì, la regolarità dell'istruttoria svolta dal Responsabile del procedimento, secondo quanto previsto dalla L.241/90 come modificata dalla L.15/2005 e s.m.i. ai sensi dell'art.1, comma 1, lett.i) punto 01 della L.R. 48/91 e successive e modifiche edinteграzioni, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di ordinanza sindacale di cui all'oggetto.

Alcamo, li 29.08.2017

Il Dirigente  
F.to Dr. Sebastiano Luppino

**IL DIRIGENTE**  
**DIREZIONE 6 - RAGIONERIA**

Il sottoscritto Dirigente :

- Vista la L. R. 11.12.1991 n.48 e ss.mm.ii.; Verificata la rispondenza della proposta in esame allo strumento finanziario;

Ai sensi dell'art. 1, comma 1 lett. i) punto 1 della L.R. 48/1991 e s.m.i. esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Alcamo, li 29.08.2017

Il Dirigente  
Dr. Sebastiano Luppino

**IL SINDACO**

- Vista la superiore proposta;
- Riconosciuta la propria competenza in materia di ordine e sicurezza pubblica, quale Ufficiale del Governo, ai sensi dell'art.6 del D.Lgs. n.125/2008 che sostituisce l'art.54 del T.U. n.367/2000 in materia di attribuzione al Sindaco;
- Visto il D.Lgs. n.267/2000;
- Visto lo Statuto Comunale ;  
accoglie la superiore proposta facendola propria e

**ORDINA**

Per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità :

**1** – Al sig. =====, nella qualità di proprietario, di procedere a realizzare gli interventi manutentivi per la messa in sicurezza dei sottobalconi ed eventuali altre parte danneggiate dell'immobile di Via Galliano n.52 , I° e II° piano, in catasto al Foglio 124 Part.

1796 sub. 1 -2, al fine di evitare crolli di materiali sulla pubblica via, preservando in tal modo la pubblica incolumità, entro giorni 10 dalla notifica del presente provvedimento, sotto la direzione di un tecnico abilitato.

Durante l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza, dovrà essere garantita la pubblica e privata incolumità mediante l'allestimento di sistemi provvisori (transenne e similari) e dovranno essere utilizzati, ove fosse necessario, tutti i dispositivi di sicurezza e di segnalazione diurna e notturna dettati dal Codice della Strada a salvaguardia del transito pedonale e veicolare.

**Al termine dei lavori di messa in sicurezza dei balconi, dovrà essere trasmessa a questo Servizio di Protezione Civile sito nella Piazza Santa Maria José Escrivà, una relazione a cura della Direzione dei Lavori dalla quale siano evincibili gli interventi effettuati e nella quale sia dichiarato che sono stati rimossi tutti i pericoli per la pubblica e privata incolumità.**

**2** – Procedere d'ufficio in via sostitutiva alla esecuzione degli interventi previsti al superiore **punto 1**, limitatamente agli interventi necessari per la messa in sicurezza, qualora gli stessi non venissero realizzati entro i termini sopra indicati, nella fase di apposita perizia tecnica, predisposta dall'Ufficio di Protezione Civile. Le spese necessarie saranno impegnate al capitolo 1114330.0 "Spesa per prestazione di servizi per il servizio di Protezione Civile anno 2017" del bilancio esercizio in corso, con rivalsa nei confronti del proprietario inadempiente.

#### DISPONE

- 1- Per la notifica del presente provvedimento a mezzo Servizio Messaggi Notificatori al Sig. =====.
- 2- Per la comunicazione a :  
PREFETTURA di TRAPANI;  
COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO;  
FORZE dell' ORDINE DEL TERRITORIO;
- 3- Per la pubblicazione all'albo pretorio comunale e sul sito istituzionale on-line per 15 giorni e sul sito istituzionale in modo permanente.

#### AVVERTE

- **Che eventuali danni a persone o cose, derivanti dal mancato rispetto della presente ordinanza, saranno a carico dei proprietari sopra meglio generalizzati, che ne risponderanno in via civile, penale e amministrativa.**
- **Che l'inottemperanza alla presente Ordinanza Sindacale comporterà l'applicazione delle sanzioni amministrative per violazione ai Regolamenti e Ordinanze Comunali - art. 16 comma 2 Legge n. 689/1981 – i cui importi sono stabiliti con Deliberazione di Giunta Municipale n° 102 del 26.04.2013;**

#### INFORMA

Che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale – TAR Sicilia di Palermo - nel termine di 60 giorni dalla data di notifica del

presente provvedimento, oppure ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia entro 120 giorni dalla suddetta data.

Dalla residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

Il Sindaco  
F.to Avv. Domenico Surdi

---

---

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Notificatore del Comune di \_\_\_\_\_ dichiara di avere notificato oggi \_\_\_\_\_ il presente provvedimento al Sig. \_\_\_\_\_ consegnandone copia a mani \_\_\_\_\_

Per ricevuta

Il Messo Notificatore

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_